

# NATIONALE BEKANNTMACHUNG

01.12.2025

## Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb (EU) (VgV)

Verfahren: BAM VGV 17 VVÖT 2025 - TGA-Planung inkl. Wärmeschutznachweis für das Sportfunktionsgebäude und Medienschließung des Sport- und Multifunktionsgebäudes an der Sportanlage Kandinskyallee

Auftraggeber: Bezirksamt Hamburg-Mitte

### DETAILS ZUR BEKANNTMACHUNG

1) Bezeichnung und die Anschrift der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle, der den Zuschlag erteilenden Stelle sowie der Stelle, bei der die Angebote oder Teilnahmeanträge einzureichen sind

Bezirksamt Hamburg-Mitte  
Caffamacherreihe 1-3  
20355 Hamburg  
Deutschland  
+49 40428543938  
+49 40427901539  
vergabestelle@hamburg-mitte.hamburg.de

2) Verfahrensart

Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb (EU) [VgV]

3) Form, in der Teilnahmeanträge oder Angebote einzureichen sind

Die Einreichung der Angebote/Teilnahmeanträge darf nur elektronisch erfolgen

4) Gegebenenfalls in den Fällen des § 29 Absatz 3 die Maßnahmen zum Schutz der Vertraulichkeit und die Informationen zum Zugriff auf die Vergabeunterlagen

5) Art und Umfang der Leistung sowie den Ort der Leistungserbringung

TGA-Planung inkl. Wärmeschutznachweis für das Sportfunktionsgebäude und Medienschließung des Sport- und Multifunktionsgebäudes an der Sportanlage Kandinskyallee  
Gegenstand der Vergabe sind die Planung und Fachbauleitung der Technischen Gebäudeausrüstung (TGA) für die Sanierung eines Bestandsgebäudes (Sportfunktionsgebäude). Die Leistungen umfassen die Anlagengruppen Elektro, Sanitär und Lüftung. Der Leistungsumfang beinhaltet die Bestandserkundung sowie die Planung in den Leistungsphasen 1–3 (Grundlagenermittlung, Vorplanung, Entwurfsplanung) und 5, 6 und 8 (Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Objektüberwachung) gemäß HOAI. Da es sich um eine Sanierung handelt, ist aktuell nicht vorgesehen, einen Bauantrag einzureichen (Leistungsphase 4 entfällt). Die Leistungsphase 7 wird intern durch die Vergabestelle übernommen. Zusätzlich umfasst die Beauftragung die Erstellung eines Wärmeschutznachweises/  
Energieausweises für die energetische Sanierung  
des Sportfunktionsgebäudes sowie die Planung und Koordination der Medienschließung (Trinkwasser, Abwasser, Strom, Internet/Telefonie, Datentechnik) eventuell für das Sportfunktionsgebäude und für ein weiteres Multifunktionsgebäude auf der Sportanlage. Die Vergabe erfolgt in zwei Stufen: zunächst die Leistungsphasen 1–3, anschließend die Leistungsphasen 5, 6 und 8.

Ort der Leistungserbringung:  
22115 Hamburg

6) Gegebenenfalls die Anzahl, Größe und Art der einzelnen Lose

Losweise Ausschreibung: Nein

7) Gegebenenfalls die Zulassung von Nebenangeboten

Nebenangebote sind nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen

8) Etwaige Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Von: Bis:

9) Elektronische Adresse, unter der die Vergabeunterlagen abgerufen werden können oder die Bezeichnung und die Anschrift der Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

<https://fbhh-evergabe.web.hamburg.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/0a30440f-5903-4f7b-8eaa-dcd005e2c666>

10) Teilnahme- oder Angebots- und Bindefrist

Teilnahme- oder Angebotsfrist: 06.01.2026 11:00:00  
Bindefrist:

11) Höhe etwa geforderter Sicherheitsleistungen

entfällt

12) Wesentliche Zahlungsbedingungen oder die Angabe der Unterlagen, in denen sie enthalten sind

siehe Vergabeunterlagen

13) Die mit dem Angebot oder dem Teilnahmeantrag vorzulegenden Unterlagen, die der Auftraggeber für die Beurteilung der Eignung des Bewerbers oder Bieters und des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen verlangt

siehe Vergabeunterlagen

14) Angabe der Zuschlagskriterien, sofern diese nicht in den Vergabeunterlagen genannt werden.

Niedrigster Preis